



УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии

М.А. Кузнецов

26.04.2024 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ/ВОПРОСУ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

1. Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Проводились слушания по вопросу обсуждения Проекта постановления о предоставлении Казанцеву Василию Леонидовичу разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1), земельного участка с кадастровым номером 04:03:030515:249, площадью 553 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Алтай, Турочакский муниципальный район, Турочакское сельское поселение, с. Турочак, ул. Советская, 4/2 .

2. Заявитель Казанцев Василий Леонидович.

3. Проект Постановления подготовлен Администрацией МО «Турочакское сельское поселение».

4. Публичные слушания были назначены Постановлением № 67 от 03.04.2024г. «О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении условно разрешенного вида использования земельного участка».

5. Срок проведения публичных слушаний: Публичные слушания назначены на 23.04.2024 года в 11ч.10 мин. в здании Турочакской сельской администрации по адресу с.Турочак ул. Тельмана,19. Срок проведения со дня оповещения жителей Поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более одного месяца.

6. Оповещение о проведении публичных слушаний осуществлено посредством размещения Постановления о проведении слушаний в информационном издании Турочакского района «Истоки плюс» № 15 от 10.04.2024 г., на официальном сайте Турочакского сельского поселения, на информационных стендах в здании Турочакской сельской администрации.

7. Проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях было организовано в помещении администрации Турочакского сельского поселения с 11 апреля 2024 года.

8. Сведения о проведении открытого заседания участников публичных слушаний: Заседание проведено в здании Турочакской сельской администрации по адресу: с. Турочак ул. Тельмана,19, 23 апреля 2024 года в 11ч.10 мин. На заседании присутствовали Председатель комиссии по

землепользованию и застройке Турочакской сельской администрации, члены комиссии, участники слушаний – 1 человек, иные участники слушаний -0 человек. В ходе заседания предложений не поступало.

9. Протокол публичных слушаний составлен, оформлен и утвержден 23.04.2024 года.

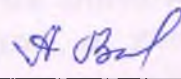
10. **Выводы и рекомендации** по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» земельного участка с кадастровым номером 04:03:030515:249 по адресу :с. Турочак ул. Советская,4/2:

Рассмотрев Протокол публичных слушаний, учитывая что:

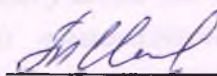
1) условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» предусмотрен для применения градостроительными регламентами на территориях общественно-деловых зон, п.3 ст.30 Правил землепользования и застройки Турочакского сельского поселения.

2) в ходе публичных слушаний не были выявлены причины возникновения нарушений прав правообладателей земельных участков, граничащих с земельным участком с кадастровым номером 04:03:030315:249 или возникновения риска негативного воздействия на окружающую среду в результате предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» вышеуказанного земельного участка, Комиссия приняла решение одобрить проект Постановления и рекомендовать предоставить Казанцеву Василию Леонидовичу разрешение на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1), земельного участка с кадастровым номером 04:03:030515:249, площадью 553 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Алтай, Турочакский муниципальный район, Турочакское сельское поселение, с. Турочак, ул. Советская,4/2 (Общественно-деловая зона – ОД-2, ОД-3).

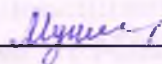
Подписи членов комиссии



/А.В. Варганов



/Т.М. Шипунова/



/Е.Е. Мушина/